

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr.1 la HCL nr.224/29.10.2009 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2010 in municipiul Rm.Sarat

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **28.01.2010**;

Având în vedere:

- expunerea de motive 840/21.01.2010 a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul nr.790/20.01.2010 al Serviciului impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Rm-Sărat;
- adresa nr. 19449/30.11.2009 a Institutiei Prefectului judetului Buzau ;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.287 alin.1 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, actaulizata;
- prevederile art.20 lit.b din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- prevederile art.36 alin.4 lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata si actualizata;

În temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata si actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifica cota de impozitare pentru cladirile reevaluate si pentru cele concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz apartinand persoanelor juridice, proprietate publica sau privata a municipiului Rm.Sarat prevazute in din anexa nr.1 lit.B - Persoane juridice - din HCL nr.224/29.10.2009 privind impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2010 in municipiul Rm.Sarat , dupa cum urmeaza :

- pentru persoanele juridice, impozitul pe cladiri pe anul 2010 se determina prin aplicarea cotei de 1,5 % asupra valorii de inventar, in cazul cladirilor reevaluate in ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referinta, iar rezultatul se majoreaza cu 15%, conform prevederilor art. 257 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, actualizata
- pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri este de 10 % aplicata la valoarea de inventar a cladirii, inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare, iar rezultatul se majoreaza cu 15%, conform prevederilor art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, actualizata ;
- pentru cladirile concesionate, inchiriate, date in administrate sau in folosinta, dupa caz si care sunt proprietate publica sau privata a municipiului Rm.Sarat se stabileste taxa pe cladiri care reprezinta sarcina fiscla a concesionarilor, a locatarilor, a titularilor dreptului de administare sau folosint, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

Art.2. Proiectul de hotarare a fost supus dezbaterei publice cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se face de către Serviciul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Rm-Sărat.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Institutia Prefectului județului Buzău;
- Primarul municipiului Rm-Sărat;
- Serviciul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sarat
- Mass-media.

Această hotărâre a fost aprobată cu un nr. de 18 voturi din 19 consilierii prezenți.

**Președinte de ședință,
D-na Pușcasu Cornelia**



**Contrasemnează secretar,
Cons. jr.Paslaru Anicuta**



**Nr. 12
Rm.Sărat 28.01.2010**

ROMANIA
MUNICIPIUL RM.SARAT
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL
Nr. 840/21.01.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind modificarea H.C.L. 224/29.10.2010
privind stabilirea impozitelor si a taxelor pe anul 2010 in municipiul Rm-Sarat**

Prin adresa Institutiei Prefectului judetului Buzau nr. 19449/30.11.2009 ni se comunica faptul ca in controlului de legalitate asupra actelor administrative comunicate cu adresa nr. 17630/2009, respectiv Hotararile Consiliului Local al municipiului Rm-Sarat din data de 29.10.2009 s-a constatat ca prin H.C.L. 224 s-a stabilit cota de impozitare pentru cladirile apartinand persoanelor juridice, cota de impozitare pentru cladirile reevaluate, si cota de impozitare pentru cladirile concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta care depasesc procentul maxim stabilit prin prevederile art. 253 din Legea nr. 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere situatia prezentata propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind modificarea H.C.L. 224/29.10.2010 privind stabilirea impozitelor si a taxelor pe anul 2010 in municipiul Rm-Sarat.

PRIMAR

VIOREL HOLBAN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 790/20.01.2010

RAPORT

privind modificarea HCL nr.224/29.10.2009 prin care au fost
aprobate impozitele si taxele locale pentru anul 2010

Urmare adresei nr. 19449/30.11.2009, primita din partea Institutiei Prefectului judetului Buzau - Oficiul Prefectural Ramnicu Sarat, prin care ne contesta stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile apartinand persoanelor juridice, stabilita la 1,6% pentru cladirile reevaluate si pentru cele inchiriate, concesionate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz si care sunt proprietate publica sau privata a statului sau a municipiului si 10,7% pentru cele nereevaluate, propunem Consiliului local modificarea HCL nr.224/29.10.2009 cu urmatoarele precizari:

Conform art. 253, alin. 2, din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, cota de impozit ce se aplica asupra valorii de inventar a cladirilor proprietate a persoanelor juridice poate fi cuprinsa intre 0,25% si 1,5% inclusiv, si respectiv intre 5% si 10% inclusiv, in functie de reevaluarile facute.

In cazul persoanelor juridice, pentru anul 2010, impozitul pe cladiri se determina prin aplicarea cotei de 1,5%, asupra valorii de inventar, in cazul cladirilor reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, iar rezultatul se majoreaza cu 15%, in conformitate cu prevederile art. 287 din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare;

- pentru cladirile care n-au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri este de 10%, aplicata la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare, iar rezultatul se majoreaza cu 15 %, in conformitate cu prevederile art. 287 din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare;

In cazul cladirilor proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ – teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste *taxa pe cladiri*, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, *in conditii similare impozitului pe cladiri*.

Urmare celor prezentate propun spre analiza si aprobare Consiliului local.

Sef serviciu I.T.,
Ec. Elena Pascu

MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI
INTERNELOR



INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL BUZĂU

OFICIUL PREFECTURAL
RÎMNICU SĂRAT

30. NOV. 2009

Nr.19449/

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÎMNICU SĂRAT
Consiliului Local

Ca urmare a efectuării controlului de legalitate asupra actelor administrative comunicate cu adresa nr. 17630/2009 vă facem cunoscut următoarele:

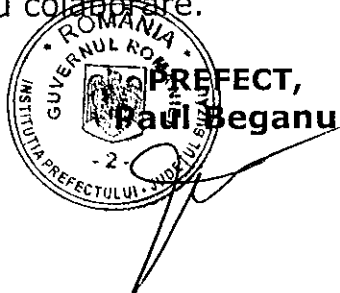
HCL nr.224/29.10.2009 „privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2010 în municipiul Rm. Sărat” a fost adoptată cu încălcarea prevederilor legale în ceea ce privește stabilirea cotei de impozitare pentru clădirile aparținând persoanelor juridice, cotă de impozitare stabilită de dumneavoastră la 1,6% pentru clădirile reevaluate și pentru cele concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz și care sunt proprietatea publică sau privată a statului sau a municipiului și la 10,7% pentru cele nereevaluate.

În conformitate cu prevederile art.253 din Legea nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare cota de impozit ce se alică asupra valorii de inventar a clădirilor proprietate a persoanelor juridice poate fi cuprinsă între 0,25% și 1,50% inclusiv și respectiv între 5% și 10% inclusiv funcție de reevaluările făcute.

Dumneavoastră prin HCL nr.224/2009 (ca de altfel și prin HCL nr.131/2008) ați stabilit această cotă de impozitare la 1,6% și respectiv 10,7%, încălcând astfel prevederile codului fiscal.

În proxima ședință a consiliului local urmează să revocați în vederea modificării HCL nr.224/2009 în sensul celor arătate mai sus.

Vă mulțumim pentru colaborare.



Subprefect,
Av. Nicu Cristian-Costel

CM/3ex.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

Raport de avizare

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind modificarea HCL nr.224/29.10.2010 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2010 in municipiul Rm.Sarat, cu unanimitate de voturi.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

